

EDIFICIO  
avenida SANTANDER



Con la garantía de :



Información y venta:

Avda. Madrid, 28 · Laguna de Duero · Telf: 983 543 435

A un paso del centro de Valladolid...

EDIFICIO  
avenida SANTANDER



En el desarrollo del proyecto la dirección facultativa se reserva el derecho a modificaciones por exigencias técnicas.



MAGNÍFICO EDIFICIO EN LA CÉNTRICA URBANIZACIÓN "LOS VIVEROS"

# ...una nueva urbanización

# dentro de la ciudad...

EDIFICIO  
**avenida**SANTANDER

## CON EXCELENTES COMUNICACIONES

A 15 minutos de paseo hasta la Plaza Mayor y perfectamente comunicado por transporte urbano.

## ...Y LA MEJOR FINANCIACIÓN HIPOTECARIA CON VARIAS OPCIONES A SU MEDIDA.

Cantidades avaladas por entidad bancaria.

## CALIDADES DE LUJO

- Piedra natural y ladrillo caravista vitrificado en fachadas.
- Azulejos y suelos en cocinas y baños de marcas exclusivas.
- Armarios empotrados y forrados en los dos dormitorios.
- Puerta principal blindada.
- Pintura plástica en color en todas las paredes, portal y escalera.

## Opciones de mejora

- Además la promotora ofrece las siguientes opciones de mejora:
- Elección de otros solados o pavimentos distintos a los ofrecidos por la promotora.
  - Halógenos en salón-comedor, cocina y dormitorios.
  - Duchas, columnas, cabinas o bañeras de hidromasaje.
  - Alarma conectada a compañía de seguridad.

Estas mejoras serán presupuestadas por la promotora a los clientes, que abonarán la diferencia de precio.

...en la próximamente renovada  
**Avenida Santander**



Vivienda tipo A  
70,11 m<sup>2</sup>



Vivienda tipo B  
68,66 m<sup>2</sup>



**ZONAS COMERCIALES Y DE OCIO**  
En plena zona de nuevos servicios y cercano al centro comercial Carrefour con sus cines.



**ZONAS VERDES**  
El edificio dispone de amplias zonas ajardinadas propias, así como de futuros parques en sus alrededores.



**PARQUE INFANTIL**  
Con su zona de juegos para niños, contribuimos al bienestar de toda la familia.